



# Primăria Municipiului Timișoara

INSTITUTIA ARHITECTULUI ȘEF

Serviciul Planificare Urbana

|                                                           |                                                            |                                                           |
|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| <b>Semnat Arhitect șef</b><br>INSTITUTIA ARHITECTULUI ȘEF | <b>Semnat Șef serviciu</b><br>Serviciul Planificare Urbana | <b>Intocmit Consilier</b><br>Serviciul Planificare Urbana |
|                                                           |                                                            |                                                           |

## RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

**Etapă 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația înregistrată cu nr. MTM2025-041444:**

PUZ - „Construire hală de producție circuite imprimate și împrejmuire teren”

Amplasament: str. Constantin Silvestri, nr.15, CF nr. 429786, Timișoara

Inițiator: DIGITALGATE AMG S.A.

Proiectant: DID STUDIO SRL

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații în scris la **Serviciul Informare și Consiliere Cetățeni (cam. 12)** a Primăriei Municipiului Timișoara, Bd. C.D. Loga nr. 1, sau pe adresa de e-mail [primariatm@primariatm.ro](mailto:primariatm@primariatm.ro), referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă pe site-ul Primăriei municipiului Timișoara [www.primariatm.ro](http://www.primariatm.ro) în secțiunea Administrație/ Instituția Arhitectului Șef (Urbanism)/ Informări și consultări publice/ Planuri urbanistice zonale/ Etapa 2 de informare și consultare sau la sediul Primăriei Municipiului Timișoara, **până la data de 07.11.2025.**

În acest scop, beneficiarul documentației a amplasat un panou pe parcela care a generat planul urbanistic zonal iar Instituția Arhitectului Șef, a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. și 1 panou la sediul Primăriei Municipiului Timișoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 218/08.06.2020 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, au fost notificați cetățenii ale căror proprietăți sunt direct afectate de propunerile PUZ, prin adrese expediate prin poștă și prin publicarea anunțului pe site-ul [www.primariatm.ro](http://www.primariatm.ro).

Proprietari notificați:

- HOLDING BLEJA CONSULTING SRL – Str. Constantin Silvestri nr. 13
- CMD GROUP SRL – Str. Constantin Silvestri nr. 13
- RM RENTAL GROUP SRL – Str. Constantin Silvestri nr. 13A
- BEST INSTAL SRL – Str. Constantin Silvestri nr. 11
- Mechanic Auto Center – Str. Constantin Silvestri nr. 11
- DPL Autowrap – Str. Constantin Silvestri nr. 11
- Crvrservice – Str. Constantin Silvestri nr. 9
- ADMTECH – Str. Constantin Silvestri nr. 9
- MASPEX ROMANIA SRL - Str. Constantin Silvestri nr. 7
- Proprietar imobil – Str. Constantin Silvestri nr. 7, 7A, 7C, 5 (4 buc)
- RIO BUCOVINA SRL – Intrarea Domogled nr. 5

Consultarea documentației a fost făcută pe site-ul Primăriei municipiului Timișoara [www.primariatm.ro](http://www.primariatm.ro) în secțiunea Administrație/ Instituția Arhitectului Șef (Urbanism)/ Informări și consultări publice/ Planuri urbanistice zonale/ Etapa 2 de informare și consultare în perioada **13.10.2025 - 07.11.2025.**



# Primăria Municipiului Timișoara

INSTITUTIA ARHITECTULUI SEF

Serviciul Planificare Urbana

La intalnirea cu proiectantul DID STUDIO SRL, programată a se organiza în data de **21.10.2025, de la 12,00 la 13,00** prin platforma online Microsoft Teams, nu a participat nici o persoană interesată.

Nu au fost formulate sugestii și obiecții din partea publicului, cu privire la documentatia PUZ „Construire hală de producție circuite imprimate și împrejmuire teren”, str. Constantin Silvestri, nr.15, CF nr. 429786, Timisoara, inițiator DIGITALGATE AMG S.A., proiectant DID STUDIO SRL.

Având în vedere că s-au parcurs procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 218/08.06.2020 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului „Etapă 2 – etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația Plan Urbanistic Zonal „Construire hală de producție circuite imprimate și împrejmuire teren”, str. Constantin Silvestri, nr.15, CF nr. 429786, Timisoara, inițiator DIGITALGATE AMG S.A., proiectant DID STUDIO SRL, a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare.